**项目名称：**河东区成林道天药集团地块土壤污染状况补充调查项目

**项目单位：**天津轨道交通城市发展有限公司

**报告编制单位：**华测生态环境科技（天津）有限公司

**公示文件：**河东区成林道天药集团地块土壤污染状况补充调查报告  
**联系电话：**022-87551552

**公示时间：**12月15日

**公示内容：**

河东区成林道天药集团地块位于天津市河东区靖江路东侧。调查面积84985.7091m2，西至红星路辅路，南至成林道，东至建新路，北至大通花园。调查地块规划用地性质为商业服务业设施用地（B）、居住用地（R）及公园绿地（G1）。

初步采样调查阶段共布设土壤采样点位73个，采样深度为0-16m，共采集土壤样品635组（不含平行样），检测项目包括重金属7项，VOCs（56项）、SVOCs（60项）及pH值、石油烃（C10-C40）、石油烃（C6-C9）等，检测指标包含《土壤环境质量 建设用地土壤污染风险管控标准（试行）》（GB 36600-2018）中45项基本项，及第一阶段调查中的发现的地块特征污染指标；共布设堆土采样点位6个，采样深度为0.5-1.5m，共采集堆土样品12组（不含平行样），检测项目包括重金属7项，VOCs（56项）、SVOCs（60项）、及pH值、石油烃（C10-C40）、石油烃（C6-C9）等，检测指标包含《土壤环境质量 建设用地土壤污染风险管控标准（试行）》（GB 36600-2018）中45项基本项，及第一阶段调查中的发现的地块特征污染指标；共布设地下水采样点位13个（组井），地下水监测井26口，井深分别为6m和16m，采集对象主要为潜水含水层的上层和下层地下水。采集地下水样品26组（不含平行样），检测项目包括重金属7项，VOCs（56项）、SVOCs（60项）及pH值、石油烃（C10-C40）、石油烃（C6-C9）以及甲醇、丙酮及吡啶等指标。

根据初步采样调查结果得知，地块内土壤样品中：镍、汞、三氯甲烷、二氯甲烷、苯、甲苯、一溴二氯甲烷和溴苯等VOCs指标、石油烃（C10-C40）等9项指标超过相应筛选值。地块内地下水样品中：pH值、砷、三氯甲烷、二氯甲烷、苯、甲苯、邻苯二甲酸二（2-乙基己基）酯、苯酚、丙酮、石油烃（C6-C9）等10项指标超过相应筛选值。

详细采样调查阶段共布设土壤采样点位127个，采样深度为0-16m，共采集土壤样品1327组（不含平行样），检测项目包括重金属镍和汞，VOCs（56项）、石油烃（C6-C9）、石油烃（C10-C40）等。检测指标包含《土壤环境质量 建设用地土壤污染风险管控标准（试行）》（GB 36600-2018）中45项基本项，及第一阶段调查中的发现的地块特征污染指标；新增地下水采样点位16个，地下水监测井54口，井深分别为6m、16m、23m，采集对象主要为潜水含水层的上层和下层地下水以及微承压含水层。采集地下水样品62组（不含平行样），检测项目包括重金属7项，VOCs（56项）、SVOCs（60项）及pH值、石油烃（C10-C40）、石油烃（C6-C9）以及甲醇、丙酮及吡啶等指标。

根据详细采样调查结果得知，该地块土壤中镍、汞、三氯甲烷、二氯甲烷、苯、甲苯、一溴二氯甲烷、溴苯、1,2-二氯乙烷、石油烃（C10-C40）含量超过《土壤环境质量建设用地土壤污染风险管控标准（试行）》（GB36600-2018）规定的第一类建设用地土壤污染风险筛选值，石油烃（C6-C9）含量超过《Regional soil screening level, USEPA 2022.11》居住用地标准，其余检测指标含量均未超过相应的第一类用地筛选值。地下水中pH值、砷、三氯甲烷、1,2-二氯乙烷、二氯甲烷、苯、甲苯、邻苯二甲酸二（2-乙基己基）酯、苯酚含量超过《地下水质量标准》（GB/T 14848-2017）规定的IV类标准限值，一溴二氯甲烷、石油烃（C10-C40）含量超过《上海市建设用地土壤污染状况调查、风险评估、风险管控与修复方案编制、风险管控与修复效果评估工作的补充规定》中第一类用地筛选值，石油烃（C6-C9）含量超过《Regional soil screening level, USEPA 2022.11》自来水质标准，丙酮含量超过《Regional soil screening level, USEPA 2020.05》居住用地标准。其余检测指标含量均未超过相应的第一类用地筛选值。本地块属于污染地块。